



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 191**

31 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 224 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Μερτζίκι Κοινότητας Παλαιοκάστρου Σάμου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου Ι του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/1982 Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Για την αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών» και του άρθρου 100 του Π.Δ 284/1988.

3. Την από 5.5.1993 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Μερτζίκι κοιν. Παλαιοκάστρου και το από Ιούλιο 1992 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Κυριάκου Ιωαννίδη, Πολιτικού Μηχανικού που θεωρήθηκε την 5.5.1993 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/308/94/Σ. 632/23.5.1994 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.5.1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1992 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 5.5.1993 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Σάμου, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Μερτζίκι Κοινότητας Παλαιοκάστρου Σάμου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 17 Μαρτίου 1995

Ο Περ/κός Δ/ντής
ΛΑΖΑΡΟΣ Ν. ΘΕΟΦΙΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού
και Παραλίας και Θέσεων Αμμοληψίας.

Για τον Πρώτο καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση Μερτζίκι της Κοινότητας Παλαιοκά-

στρου Σάμου.

Σάμος την 5.5.1993 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αναστάσιος Καλτεριμτζής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου, ως Πρόεδρος.

2. Αριστομένης Σεχιώτης, Προϊστάμενος της Δ.Τ.Ι. Σάμου.

3. Δημήτριος Παναγάκος, Λιμενάρχης Σάμου, ως μέλη αποτελούντες την Επιτροπή Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας και Θέσεων Αμμοληψίας του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988, όπως συγκροτήθηκε με την ΕΦ. 7221/30.12.1988 και 532/15.12.1989 απόφαση Νομάρχη Σάμου, αφού συνήλθαμε ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε στην παραπάνω περιοχή για επιτόπια εξέταση και έχοντας υπόψη:

1. Την από 11.1.1993 αίτηση του Ιωάννη Ανάσση, κατοίκου Σάμου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή και μπροστά από την ιδιοκτησία του.

2. Το συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε 1 πινακίδα υπό κλίμακα 1:500 με ημερομηνία Ιούλιος 1992 από τον Κυριάκο Ιωαννίδη, Πολιτικό Μηχανικό και ελεγμένο κατά το δυνατόν για την ορθή αποτύπωσή του, από το μηχανικό του Δημοσίου Αριστομένη Σεχιώτη, Πολιτικό Μηχανικό και θεωρημένο από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Σάμου την 5.5.1993 σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Αν. Νόμου 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και την με την εφαρμογή αυτών υπάρχουσα Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τη σχηματισθείσα αντίληψη, από την επιτόπιο εξέταση, του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συνθηκών που τελεί αυτή, όπως μορφολογία της περιοχής, κατάσταση ακτής, κατάσταση θαλάσσιου χώρου παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα και τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, πνέοντες άνεμοι κ.λπ.

5. Όλα τα λοιπά στοιχεία που περιήλθαν στην κατοχή μας, όπως παλαιά διαγράμματα και φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες της ΓΙΣ, τίτλοι ιδιοκτησίας των ομόρων ιδιοκτησιών, μαρτυρικές καταθέσεις ηλικιωμένων προσώπων και από τη συσχέτιση αυτών προκύψαντα συμπεράσματα.

6. Την ανάγκη να τεθεί ζώνη παραλίας τουλάχιστον 10 μέτρων, επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940, καθορίζει:

Επάνω στο υποβληθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα:

Α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Α1 έως Α15 εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Β. Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, της οποίας οι κορυφές Π1 έως Π15 εξασφαλίζονται, επίσης από σταθερά σημεία.

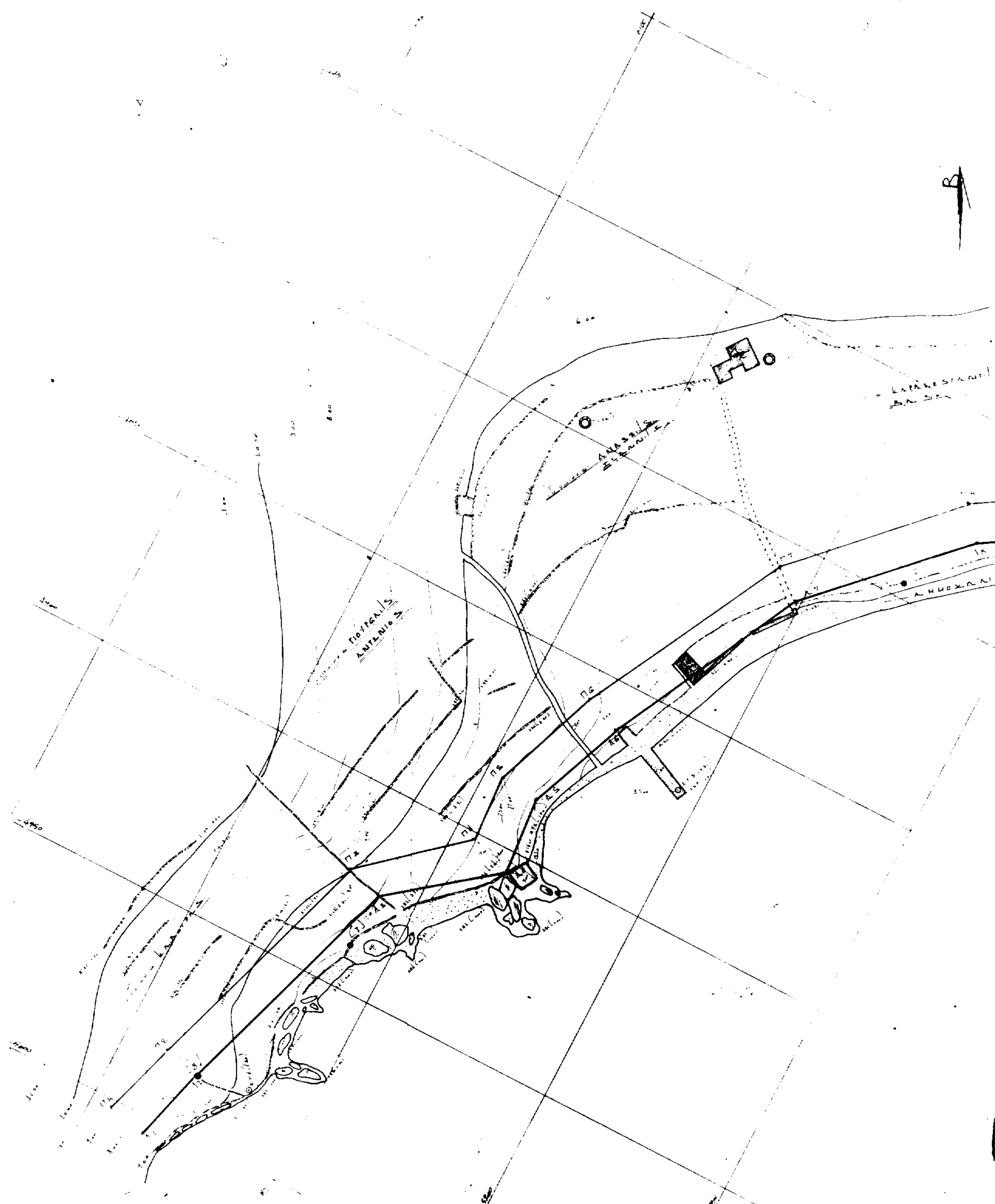
Αποφαίνεται ότι στη ζώνη αιγιαλού και παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος Τα μέλη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α1	6115,20	-5004,10
Α2	6120,90	-4985,25
Α3	6140,15	-4925,30
Α4	6166,20	-4904,80
Α5	6164,25	-4885,90
Α6	6173,90	-4861,35
Α7	6198,60	-4812,40
Α8	6231,60	-4779,00
Α9	6268,50	-4755,75
Α10	6344,50	-4702,50
Α11	6381,25	-4672,70
Α12	6420,50	-4647,80
Α13	6459,90	-4633,60
Α14	6482,85	-4635,25
Α15	6546,10	-4616,90
Π1	6105,50	-5002,00
Π2	6111,20	-4983,10
Π3	6130,60	-4922,50
Π4	6155,10	-4901,70
Π5	6154,70	-4884,50
Π6	6154,50	-4857,40
Π7	6191,30	-4806,40
Π8	6225,40	-4771,20
Π9	6263,80	-4747,00
Π10	6339,00	-4694,00
Π11	6375,00	-4665,00
Π12	6415,80	-4638,60
Π13	6455,40	-4624,00
Π14	6482,70	-4625,20
Π15	6543,70	-4607,10



ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

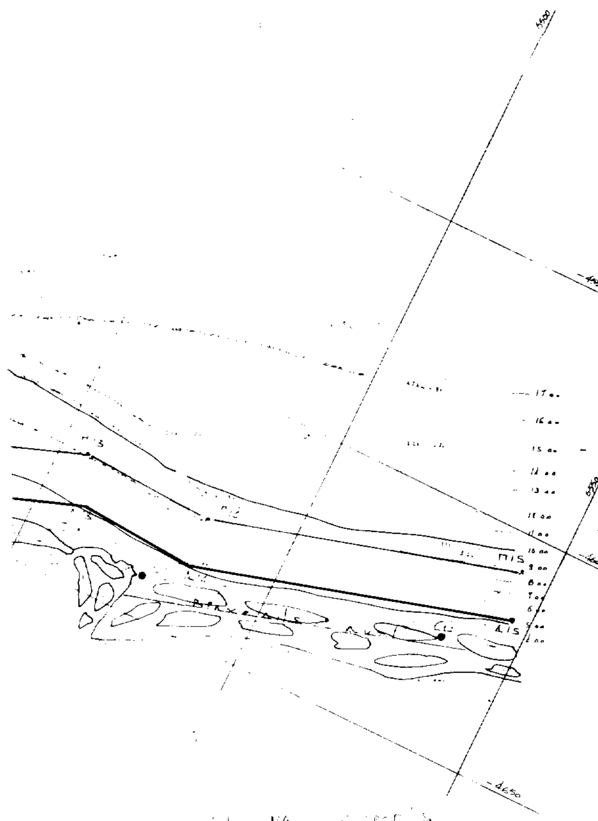
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	x	y
Π1	6105.50	-5002.00
Π2	6111.20	-4983.10
Π3	6130.60	-4922.50
Π4	6155.10	-4901.70
Π5	6154.70	-4884.50
Π6	6164.50	-4857.40
Π7	6191.30	-4806.40
Π8	6225.40	-4771.20
Π9	6263.80	-4741.00
Π10	6339.00	-4694.00
Π11	6375.00	-4665.00
Π12	6415.80	-4638.60
Π13	6455.40	-4624.00
Π14	6482.70	-4625.20
Π15	6543.70	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	x	y
Α1	6115.20	-5004.10
Α2	[illegible]	-4985.25
Α3	6140.15	-4925.30
Α4	6160.20	-4904.80
Α5	[illegible]	-4885.90
Α6	6173.90	-4861.35
Α7	[illegible]	-4812.40
Α8	6231.60	-4779.00
Α9	6268.50	-4755.25
Α10	[illegible]	[illegible]
Α11	[illegible]	[illegible]
Α12	[illegible]	[illegible]
Α13	[illegible]	[illegible]
Α14	6382.85	[illegible]
Α15	[illegible]	[illegible]



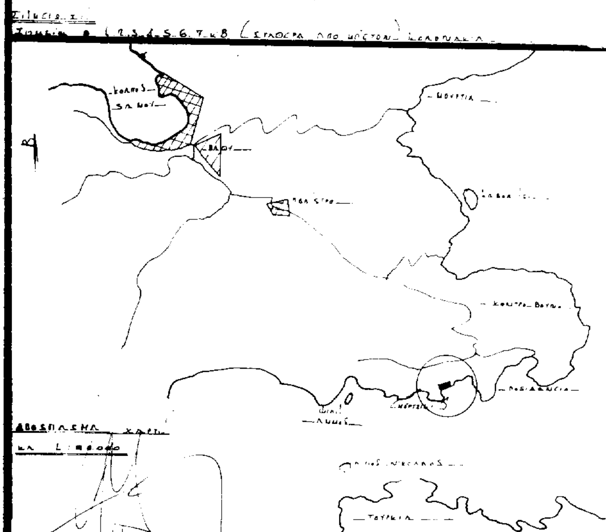
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ — ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ: ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΝΗΣΟΥ: ΣΑΜΟΥ

ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Π. ΚΥΡΙΑΚΟΣ

Σάμος Ιούνιος 1992

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5664 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 550.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113Α'/6.7.1994) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου).

3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) και Π.Μ.Α. Αλεξανδρούπολης (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.1989).

4. Την υπ' αριθμ. 197/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

5. Την υπ' αριθμ. 1/6/2.2.1995 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.

6. Την υπ' αριθμ. 37/95 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 550 ήτοι η κατάργηση ενός τμήματος δρόμου εντός αυτού όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

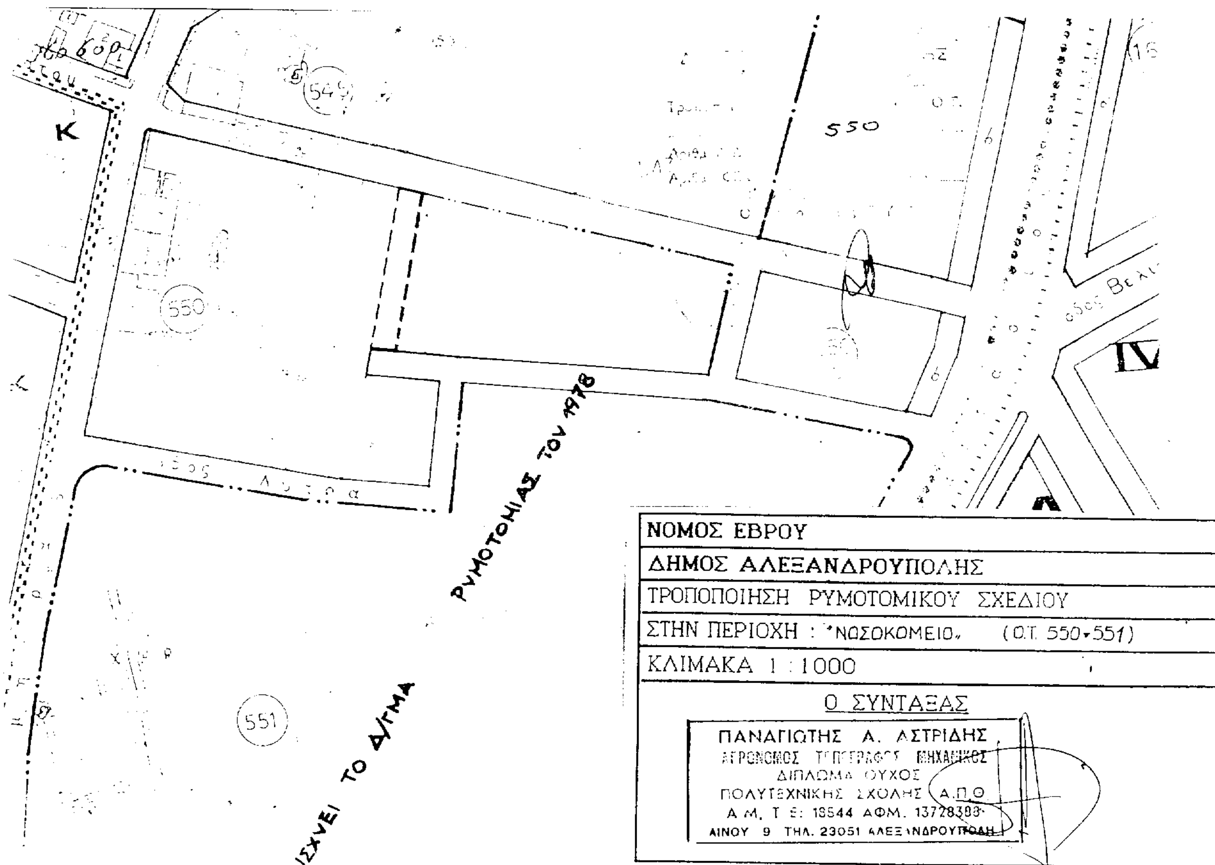
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 17 Μαρτίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΗΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ



Αριθ. 5662 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 339.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113Α'/6.7.1994) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου).

3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) και Π.Μ.Α. Αλεξανδρούπολης (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.1989).

4. Την υπ' αριθμ. 255/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

5. Την υπ' αριθμ. 1/4/2.2.1995 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ με την οποία προτείνεται έρευνα της υπάρχουσας κατάστασης και του ιδιοκτησιακού της περιοχής.

6. Σχετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας όπου αναφέρεται ότι έγινε η ανωτέρω έρευνα.

7. Την υπ' αριθμ. 34/95 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 339 ήτοι η κατάργηση του εγκεκριμένου πεζόδρομου από την θέση που είναι σήμερα και η έγκρισή του εντός του ίδιου Ο.Τ. στη θέση που είναι ήδη διαμορφωμένος, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστος μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

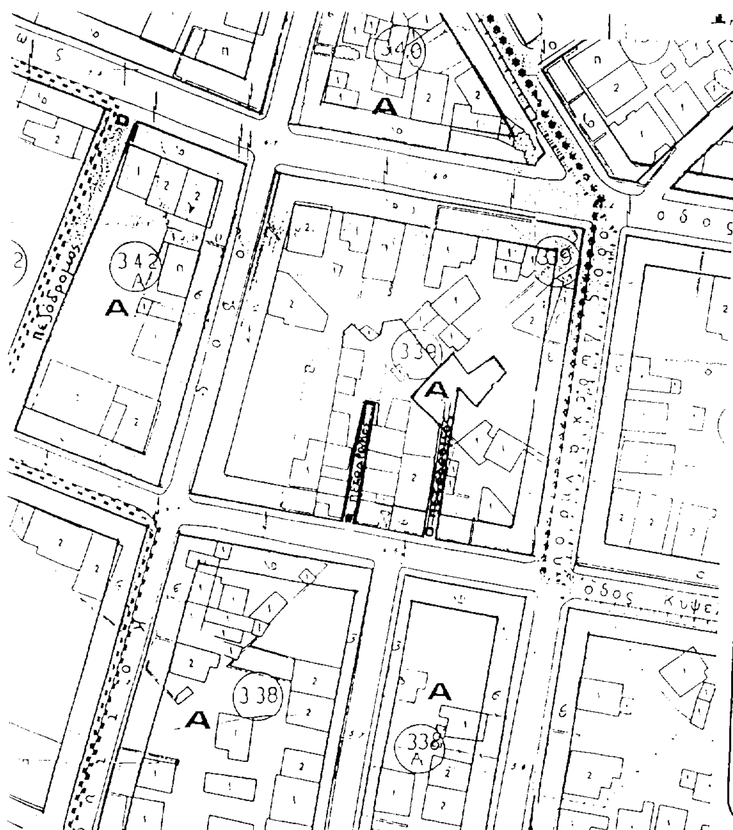
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 17 Μαρτίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΗΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ



Αριθ. 5659 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξανδρούπολης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 474Α (έγκριση υφιστάμενου πεζόδρομου).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113Α'/6.7.1994) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου).

3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.1988) και Π.Μ.Α. Αλεξανδρούπολης (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.1989).

4. Την υπ' αριθμ. 65/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης με την οποία προτείνεται η έγκριση πεζοδρόμου πλ. 6.00 μ. εντός του Ο.τ. 474Α.

5. Την υπ' αριθμ. 1/1/2.2.1995 αρνητική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.

6. Σχετική εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας όπου αναφέρεται ότι έγινε αναφορά στο άρθρο 28 του Ν. 1337/83, την υφιστάμενη κατάσταση κ.λπ.

7. Την υπ' αριθμ. 38/95 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης για την προτεινόμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 474Α ήτοι η έγκριση πεζοδρόμου πλάτους 6.00 μ. εντός αυτού με δημιουργία πρασιάς 4.00 μ. εκατέρωθεν όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 17 Μαρτίου 1995

Ο Δήμαρχος

ΗΛΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΗΣ

